

Exigen una auditoría de la empresa del suelo

Torrelodones. El principal grupo de la oposición señala que tiene sólo 18 viviendas y la sociedad está en situación legal de disolución

PEDRO BLASCO

Vecinos de Torrelodones ha denunciado la crítica situación de la Sociedad Urbanística Municipal de Torrelodones, que solo tiene un parque de 18 viviendas en alquiler.

Este grupo político señala que la sociedad tiene un importantísimo desequilibrio patrimonial con pérdidas que han superado el capital social de 540.910 euros hasta llegar a 553.738 euros, por lo que tiene una situación negativa de 28.561 euros.

«La sociedad —añaden— ha estado incurso en causa legal de disolución de acuerdo con la ley tal y como anualmente avisaba la intervención municipal en este mismo

pleno al presentarse la cuenta general del Ayuntamiento».

Vecinos de Torrelodones señala que «en estos últimos años no se han realizado las mínimas labores de gestión necesarias en cualquier sociedad». Añade que «se ha incorporado una gran confusión respecto al futuro de las viviendas, pues en un Consejo de Administración de la sociedad se aprobó que se venderían todos los inmuebles otorgando preferencia a los actuales inquilinos».

Dieciocho viviendas propiedad de Sumtosa, que deberían haber quedado vacantes hace meses, continúan ocupadas por los inquilinos, contra los que la socie-

dad municipal ha presentado 17 demandas.

Según señaló un portavoz de este grupo, «la gravedad de la situación financiera de la sociedad ha obligado a tomar decisiones drásticas de venta de parte del patrimonio de la sociedad para tratar de paliar, al menos en parte, la deuda y dejar de estar en causa legal de disolución».

Denuncian que ha desaparecido documentación fundamental de la actividad de la sociedad, hay ausencia de las escrituras de las viviendas y otros muchos documentos relevantes para conocer la gestión realizada en los últimos ocho años.

Adjudicación sospechosa

> Denuncia. Vecinos por Torrelodones, el principal grupo opositor, ya denunció la adjudicación sospechosa del contrato de limpieza a Urbaser, empresa en la que trabajó el concejal de Medio Ambiente.

> Al juzgado. Este grupo considera que las empresas del sector no acudieron al conocer quien debía hacer la adjudicación. También denunciaron más irregularidades que plasmaron en un texto que tienen previsto presentar en los juzgados y darán a conocer próximamente.

«La falta de gestión de Sumtosa ha llevado incluso a que en los últimos años no se haya realizado la obligada inscripción de las cuentas de la sociedad en el Registro Mercantil, habiéndose subsanado esa circunstancia el pasado mes de diciembre cuando se inscribieron las

cuentas de los últimos años».

Vecinos de Torrelodones exigió en una moción que se realizara una auditoría económica en los últimos ocho años «con el objetivo de garantizar que se han utilizado adecuadamente de los fondos y bienes del Ayuntamiento de Torrelodones».

El grupo señala que se han tardado años en nombrar

miembros del consejo de administración y han tenido que ser personas cercanas al nuevo equipo de dirección del PP. La oposición considera que la sociedad ha estado inmersa en una «dejadez absoluta» y su gestión «no ha sido atendida» en estos años.