

Editorial: llenar de contenido las promesas

La madurez de una sociedad se mide, entre otras cosas, por su grado de compromiso con el bien común, del mismo modo que en sus gobernantes son exigibles, además, otras cualidades, como son la honestidad, la transparencia real y no la que nos están intentando vender desde los grandes partidos y que no va más allá de un simple enunciado sin la asunción de responsabilidades.

La legitimidad que da la constatación del cumplimiento de las promesas ofrecidas es la única credencial que deberían poder mostrar los grupos políticos a los que la ciudadanía concede su apoyo cuando se les exija responsabilidad. Alejarse de las promesas que lleva en volandas al poder, supone traicionar uno de los pilares básicos sobre los que debe asentarse toda democracia sería: la Verdad.

En Vecinos por Torreldones nos equivocaremos, por supuesto, porque en nuestra condición humana todos llevamos el error implícito, pero, desde luego, nadie podrá echarnos en cara jamás, que no cumplimos con nuestros compromisos y que no dedicamos el máximo esfuerzo en sacar adelante nuestras promesas electorales.

Este no es un mensaje cargado de fácil y ordinaria demagogia, lanzado al aire sin ningún aval, no. Si alguno de ustedes conserva aún el programa con el que nos presentamos a las elecciones pasadas no tiene más que releerlo y comprobar si estamos siendo fieles a nuestras promesas y si no es así, recriminarnoslo.

Hemos de hacer constar, si queremos ser justos con nosotros mismos y sin ningún ánimo de agraviar a

nadie, que además de hacernos cargo de nuestros propios compromisos, hemos tenido que subsanar, ordenar, redirigir y coordinar una herencia municipal caótica y viciada. Era nuestra responsabilidad y por supuesto, la hemos asumido, porque éramos conscientes que también entraba dentro de nuestras responsabilidades de gobierno, pero, precisamente por eso, no dejan de sorprendernos determinadas actitudes tomadas desde la oposición en más de una ocasión.

La máxima que en el seno de nuestra formación nos repetimos una y mil veces no es otra que la obligación que tenemos de ser fieles a nuestros propios principios y leales a nuestra propia razón de ser: El compromiso ineludible que adquirimos con nuestros conciudadanos cuando decidimos presentarnos como alternativa al gobierno de Torreldones. Pueden estar seguros de que trabajamos para no defraudarles y para no defraudarnos a nosotros mismos.



Asumir responsabilidades

Boletín de

NUEVO BOLETÍN DEL GRUPO MUNICIPAL DE VECINOS POR TORRELDONES PARA UNA NUEVA ÉPOCA
Nº 6 · SEMANA DEL 8 DE ABRIL DE 2013



twitter y facebook

LÍNEA ABIERTA A TODOS LOS VECINOS
info@vecinosportorreldones.org
Blog.vecinosportorreldones.org

Visita nuestra web: www.vecinosportorreldones.org

EN ESTE NÚMERO...

- Editorial: llenar de contenido las promesas
- El túnel bajo la A 6
- El consistorio, cada vez más transparente
- El puesto principal de la Guardia Civil
- Presupuesto municipal 2013
- Seguimos deshaciendo entuertos... ● Breves

Seguimos deshaciendo entuertos: el pabellón pequeño del polideportivo municipal hay que hacerlo de nuevo

La historia de siempre desde que llegamos al Gobierno municipal ¿resolvemos los problemas mirando hacia delante o perdemos el tiempo buscando responsables de posibles delitos que estarán prescritos?.

Solucionemos los problemas de los habitantes de Torreldones, que bastantes son ya, y olvidémonos de las peleas partidistas.

El pasado mes de diciembre se cerró el pabellón pequeño del Polideportivo al detectar los servicios municipales un desplome excesivo en su cerramiento Este. Ante esta situación se encargó una auditoría estructural del edificio que concluyó que debía demolerse el cerramiento y sustituirlo por uno nuevo, debido a su clara inestabilidad.



Las obras de sustitución del cerramiento Este permitieron comprobar, para sorpresa y escándalo de los técnicos, que no existía la obligatoria armadura de refuerzo en el muro que le servía de base. De hecho durante las obras se desplomó por completo.

Una auditoría estructural del edificio concluyó que debía demolerse el cerramiento y sustituirlo por uno nuevo

Por ello se analizaron entonces los otros muros del pabellón y se comprobó que tampoco disponían de la armadura de refuerzo. Los técnicos dictaminaron entonces la necesidad de proceder a demoler de forma inmediata los otros dos cerramientos para garantizar la seguridad del edificio. Previamente fue necesario retirar el parquet recién instalado.

Una vez demolidos todos los cerramientos, se están construyendo los cimientos de los muros laterales de acuerdo a la vigente normativa.

El presupuesto de la actuación nos costará a los habitantes de Torreldones 420.000 euros y se prevé finalizarla el mes que viene.



Breves

Las políticas de ahorro continúan

Se trata de un esfuerzo más en línea con la INICIATIVA 17 de nuestro Programa: Reducir el consumo energético:

- Los gastos de energía eléctrica del Ayuntamiento ascendieron a 817.124 € en 2012 frente a 846.698 € en 2011.
- Lo que supone un ahorro total de 29.574 €.
- Y un ahorro porcentual del 3,6%.
- Conseguido en un año en el que la luz ha subido más de un 10% y el IVA ha pasado del 18% al 21%.

Seis nuevas viviendas sociales en alquiler a la vez que se sanea la sociedad municipal de la vivienda

Con estas nuevas 6 viviendas prácticamente se cumple el compromiso alcanzado entre Vecinos y la ciudadanía de Torreldones de recuperar la vivienda social en nuestro municipio, logrando un equilibrio entre la función social que cumplen estas viviendas, para quien acredita tener realmente la necesidad, y hacer viable económicamente la sociedad.

El nuevo centro de pádel abre sus puertas

El pádel es el segundo deporte con mayor número de licencias federativas en Torreldones. El nuevo centro de pádel construido frente a Torreforum ya es

una realidad, lo que redundará en el cumplimiento de nuestro COMPROMISO 9: Descentralización de las zonas deportivas.

En los 4.000 m² de que dispone la parcela, sus instalaciones deportivas acogen ocho pistas de pádel; siete cubiertas y una descubierta central panorámica. Igualmente, y además de 40 plazas de aparcamiento, el pequeño edificio colindante alberga los vestuarios, sala multiusos, zona infantil, sala de fisioterapia y cafetería con terraza de vistas a las pistas, todo ello adaptado para personas con movilidad reducida.



Tendremos fibra óptica este verano

Nuestro COMPROMISO 21 decía: Mejorar los servicios de telefonía, internet y televisión en el término municipal. No ha sido fácil. Negociar con los oligopolios es muy difícil, y si éste es el de las telecomunicaciones, es casi imposible. Dos años nos ha llevado conseguir que Telefónica comience a implantar definitivamente la fibra óptica en Torreldones. Pero antes de julio el 75% del municipio estará cableado y su comercialización será un hecho: 100 megas de bajada y 10 de subida.

Renovación de infraestructuras básicas de saneamiento

Una de las actuaciones menos vistosas de nuestra labor y que hasta ahora había generado una gran despreocupación y abandono, venía recogida en nuestra PROPUESTA 1: Plan de renovación de las infraestructuras básicas de saneamiento de Torreldones.

La red de agua en la urbanización Los Robles

En el marco de los acuerdos firmados entre el Ayuntamiento y el Canal Isabel de Isabel II para poder renovar el mal estado en que se encuentra la red de abastecimiento y saneamiento de todo el municipio, el Canal ha realizado las obras de cambio y ampliación de red abastecimiento de agua de la urbanización Los Robles. Las actuaciones han comenzado antes de lo previsto una vez constatado el estado de la red. La primera fase de las obras, permitirá solventar los frecuentes cortes de agua y bajadas de presión que sufren los vecinos de la urbanización.



Renovación del colector principal de Los Bomberos

Se ha realizado esta obra tan necesaria sin tener que abrir la calle, utilizando un nuevo sistema que evita la obra: se ha introducido un tubo flexible de material plástico que evita la necesidad de hacer zanjas.

Torreldones es ya ciudad asociada a la copa del mundo de baloncesto

Desde el pasado mes de marzo se ha hecho realidad nuestra Iniciativa 38: Torreldones es la tercera "Ciudad asociada a la Copa del Mundo de Baloncesto 2014" –después de La Coruña y Burgos-. Y servirá para garantizar nuestro COMPROMISO 9: Mejora y descentralización de las zonas deportivas.

Un proyecto global cuyo principal objetivo es la difusión del baloncesto, pero cuyo acuerdo de colaboración supondrá desarrollar en Torreldones un intenso programa deportivo, educativo y social dirigido sobre todo a los niños de nuestro pueblo. Además se conseguirá el apoyo de empresas patrocinadoras gracias a las ventajas fiscales derivadas de la declaración de la copa del Mundo 2014 como acontecimiento de excepcional interés público, una fórmula de colaboración que permitirá financiar las actividades y la mejora y construcción de instalaciones.

De entre los proyectos de nueva creación hay que destacar la construcción de un nuevo polideportivo en la Zona Homogénea Sur de Torreldones.



El túnel bajo la A 6, una realidad para esta legislatura si el PSOE, el PP y ACTÚA no lo retrasan, entorpecen, dilatan, postergan, paralizan o lo impiden directamente

El COMPROMISO 12 de nuestro Programa garantizaba la exigencia a las empresas promotoras del AHS y Los Llanos para que cumplieran con su obligación de construir el paso. Hemos hecho mucho más. En julio de 2011 exigimos avales a los responsables de construir el paso. El mes pasado firmamos los dos primeros convenios para su construcción: el Casino Gran Madrid y la Junta de Compensación de Los Llanos aportarán 1.650.000 euros. La Kutxa contribuirá con 3.700.000 euros, como principal responsable de la Junta de Compensación del Área Homogénea Sur.

En el último pleno donde debían ratificarse dichos convenios, el PSOE se abstuvo, ACTÚA voto en contra y el PP mitad y mitad, a favor del segundo y en contra del primero. Y no es la primera vez.

Una infraestructura fundamental

Desde Vecinos por Torreldones seguiremos trabajando y peleando contra viento y marea, contra políticas partidistas y posicionamientos ideológicos para que una infraestructura de primera necesidad para nuestro pueblo se convierta en una realidad, y lo sea lo antes posible al entender que su construcción supone una iniciativa imprescindible para asegurar la fluidez del tráfico en la zona y conectarla con el resto de núcleos urbanos del municipio.

Una vez firmados todos los convenios, y pese a que al anterior equipo de gobierno municipal se le

olvidó solicitar el preceptivo informe de impacto medioambiental, la obra saldrá a concurso.



Concluidas las obras el túnel dispondrá de cuatro carriles (dos en cada sentido) y paso de peatones, uniendo así ambas vías de servicio.

¿Cómo lo financiamos?

Mediante el primero de los convenios el Casino Gran Madrid aportará 1.650.000 euros; por el segundo la Kutxa contribuirá con unos 3.700.000 euros. Igualmente, esperamos que en las próximas semanas se formalizarán los correspondientes acuerdos con el Centro Comercial Espacio Torreldones y el hipermercado Alcampo que aportarán 1,4 millones de euros pese a no estar obligados a ello.

Se seguiremos peleando contra políticas partidistas y posicionamientos ideológicos para que una infraestructura de primera necesidad, el túnel bajo la A 6, se convierta en una realidad



En su momento todas estas entidades, se habían comprometido a asumir los gastos que suponía la construcción de esta infraestructura, sin que hasta la fecha se hubiese llevado a cabo.

Ahora el Equipo de Gobierno ha retomado el proyecto firmando estos y otros acuerdos a fin de que este acceso sea pronto una realidad. Para ello, el Ayuntamiento está dispuesto a contribuir con una aportación económica complementaria que estima no superará los 700.000 €, con los que se sufragarán los cambios que ha sido necesario realizar en el proyecto del paso como consecuencia del cambio de normativas desde 2005.

El Consistorio, cada vez más transparente

Vecinos por Torreldones ha dado un paso más en transparencia, profundizando y ampliando su COMPROMISO 6: Participación y transparencia de los plenos municipales, publicando todos los datos de los proyectos, obras y gastos municipales del año 2012 de todas las concejalías, en cuadros que incluyen: actuación, coste, empresa adjudicataria y procedimiento de adjudicación.

Asimismo se informa de los sobrecostes ocurridos en parte de las obras realizadas como consecuencia de excesos de medición, ya que pese al elevado importe de obra ejecutada, el Ayuntamiento no ha aceptado ningún modificación en los proyectos. Toda la información está incluida dentro de la pestaña administración transparente.

Esta nueva medida de transparencia viene a sumarse a las ya tomadas y que han facilitado



la participación de los vecinos en los plenos (donde pueden tomar la palabra), que ahora se retransmiten por internet y Onda Torreldones. También los cambios producidos en la Revista Municipal, en la que todos los grupos municipales tienen un espacio propio; los vecinos pueden intervenir con sus cartas y las asociaciones y consejos disponer de espacios, todo ello bajo la supervisión de un Comité de Medios formado por los cuatro grupos políticos con representación en el pleno.

Asimismo se publican los presupuestos anuales del municipio, a los que se dedica un número especial de la Revista Municipal, y la ejecución trimestral de los presupuestos en la página web.

Los vecinos cuentan con un servicio de Atención al vecino y, por orden expresa de la Alcaldesa, los servicios técnicos y jurídicos tienen la obligación de poner a disposición de los ciudadanos que lo soliciten cualquier expediente de contratación municipal.

El puesto principal de la Guardia Civil puede ser una realidad este verano

Aunque no venía en el Programa de Vecinos, la seguridad de todos los habitantes de Torreldones es una preocupación para el Equipo de Gobierno desde el primer día.

De ahí la estrecha colaboración entre la Guardia Civil y la Policía Municipal, así como la asiduidad de controles de los primeros en las vías de acceso a nuestro municipio para la de persecución de delitos contra la propiedad. Esta colaboración es fruto de las repetidas reuniones entre el equipo de Gobierno y el Coronel Jefe de la Comandancia de Madrid, D. Domingo Aguilera.

A pesar del problema que supone la falta de creación de nuevas plazas de guardias, el Coronel manifestó su convencimiento de que



Torreldones se convertirá en Puesto Principal, posiblemente, antes del verano. Ello permitirá disponer de más efectivos para investigación, seguridad y denuncias.

La cesión de las actuales dependencias anejas a la Casa Cuartel, que fueron entregadas a la Guardia Civil por decisión del pleno con el voto en contra del Grupo municipal ACTÚA, ha permitido iniciar las obras de adecuación, que una vez terminadas se dotarán del mobiliario y de los medios técnicos necesarios, para proceder a la inauguración de las mismas.

Un alférez se hace cargo del puesto de la Guardia Civil de Torreldones

Nuevamente superávit: ¿Efímera ilusión?

El Ayuntamiento de Torreldones ha cerrado el ejercicio del año 2012 con un superávit de 2,9 millones EUR. La noticia ya ha saltado a los medios locales y nacionales y periodistas, asociaciones y partidos han dado sus análisis y opiniones al respecto, pero, ¿cuál es la realidad detrás de la noticia?

Lo primero es entender cómo se calcula el superávit y, por consiguiente, qué es. Para su cálculo, se computan todos los ingresos y los gastos del ejercicio. Cuando hablamos de superávit en un cierre contable, significa, simple y llanamente, que en el año los ingresos han sido superiores a los gastos. Para su cálculo, se consideran todos los ingresos y gastos del ejercicio, y luego se excluyen aquellos gastos que se han financiado con ingresos de otros años y aquellos ingresos que se han recibido para financiar gastos de otros años.

En Torreldones, en el ejercicio 2012, el total de ingresos ha sido 1,6 millones EUR superior a lo previsto alcanzando un total de 26,7 millones de euros. Las principales diferencias se deben, en su mayor parte al incremento en la recaudación en el Impuesto sobre Plusvalías habiéndose registrado también incrementos en los ingresos provenientes del Estado y en los procedentes de Tasas y Precios Públicos. Estos incrementos han compensado el comportamiento menos favorable en otras partidas, como el Impuesto sobre Obras y Cons-

trucciones y el de Actividades Económicas.

En lo que respecta a los gastos, la cifra total del año ha ascendido a 29,2 millones EUR. Pese a que la cifra total es superior a los ingresos, hay que descontar, tal y como se ha explicado anteriormente, 4,1 millones EUR que se han dedicado a inversiones y a amortización anticipada de deuda con cargo al remanente de tesorería procedente del ejercicio anterior.

Dichos gastos no computan por tanto para el cálculo del superávit. En el resto de gastos, se han obtenido ahorros significativos, como los relativos al personal, que bajan en 1,2 millones EUR respecto a lo presupuestado.

Se han obtenido ahorros significativos, como los relativos al personal, que bajan en 1,2 millones EUR respecto a lo presupuestado

Conviene explicar en este punto qué es el remanente de tesorería al que nos hemos referido anteriormente. Podríamos decir que dicho concepto es una foto del estado de las arcas municipales, un indicador de la liquidez del Ayuntamiento al cierre del ejercicio. Se parte del dinero disponible "en caja", se suman las cantidades pendientes de cobrar de los ingresos que se han computado, se restan las cantidades pendientes de pagar de los gastos computados (en contabilidad los ingresos y los gastos se computan según el principio de devengo, es decir cuando se generan los bienes o servicios independientemente de cuando se paguen o cobren) y finalmente se deduce la cantidad calculada "de dudoso cobro" en función del histórico de recaudación.

A la cantidad resultante de dicho cálculo, teórica por tanto, se la denomina Remanente de Tesorería, y, hasta la entrada en vigor de la Ley de Estabilidad Presupuestaria, se podía utilizar para financiar gastos del ejercicio posterior, tal y como ha sucedido en 2012 con el que se obtuvo en 2011.

Además del mencionado superávit de 2,9 millones EUR, el remanente de tesorería en el 2012 ha sido de 2 millones EUR. Las nuevas disposiciones legales no dan libertad absoluta para el uso de dicho remanente, debiéndose dedicar a amortizar deuda.

Y estas noticias, ¿son tan buenas noticias? Evidentemente sí y no sólo porque es deseable no gastar más de lo que se ingresa y que al final de año haya "ahorrillos". La Ley de

Estabilidad Presupuestaria obliga a que los presupuestos de los Ayuntamientos se aprueben, ejecuten y cierren con equilibrio o superávit. Una situación de déficit conllevaría la obligación de presentar un Plan de Ajuste para volver al equilibrio lo que indudablemente significaría perder la libertad y autonomía. Del mismo modo, un remanente de tesorería negativa implicaría, de manera inmediata, una reducción de los gastos previstos en el presupuesto del ejercicio siguiente por el mismo importe, lo que significaría no poder llevar a cabo acciones o programas previstos.

Debemos congratularnos porque en Torreldones los ingresos siguen comportándose de acuerdo con las expectativas y mediante una gestión adecuada se han situado y mantenido los gastos a niveles muy inferiores a ejercicios anteriores lo que nos permite seguir generando superávit. Debemos también congratularnos, pero con más prudencia, por el remanente de tesorería. Como explicamos, se trata de un cálculo teórico en el que uno de los factores son las cantidades pendientes de cobro de los ingresos computados. Si parte de estas cantidades finalmente no se cobra, como viene pasando en los últimos años, se esfuma la ilusión, al menos en parte.